

Stadsutvecklingsprogram för järnvägsområdet i Värnamo

Workshop med fastighetsägare

Måndagen den 2 oktober hölls en workshop för att diskutera utvecklingen av järnvägsområdet i Värnamo. **Workshopen hölls tillsammans med fastighetsägare** i området och hölls inom ramen för det **stadsutvecklings-program för järnvägsområdet** som kommunen håller på att ta fram tillsammans med ÅF. Under workshopen diskuterades nulägesanalysen som ÅF gjort för området och den målbild som ska leda arbetet framåt.

Bakgrunden till uppdraget är ett **behov av samordning av ett flertal politiska uppdrag** som alla låg inom järnvägsområdet. I uppdraget ingår därmed bl.a. att utreda en ny gång- och cykelbro, att utreda utveckling av järnvägsplan som mötesplats och trafikrum, ny busstation och tänkbart nytt p-hus samt att förbättra kopplingen mellan Gummifabriken-stationen-Storgatsbacken. Stadsutvecklingen ska även bidra till **ett mer hållbart Värnamo med 40.000 invånare 2035**. Tilltänkt genomförandetid för stadsutvecklingsprogrammet är 10 år.

Under workshopen diskuterades framtidsbilder för järnvägsområdet och en gemensam målbild formulerades. Målbilden fokuserar på förtätning, utveckling av stadsmiljöer och gröna platser. Det ansågs viktigt att utveckla området på ett sätt som ger stöd åt gummifabrikens fortsatta utveckling. **Målbilden är den röda tråd** som ska löpa genom


all utveckling av Järnvägsområdet. Den påverkar detaljplaner, fastighetsutveckling och trafikstruktur samt evenemang, konst, handel och verksamheter.

Andra styrkor som lyftes fram var järnvägsstationen och kollektivtrafiken samt det embryo till stadsliv med handel och restauranger som finns i delar av området. Sammantaget såg workshopdeltagarna stor potential i att förtäta området med olika funktioner, med betoning på bostäder.

Under hösten och vintern kommer Värnamo kommun tillsammans med ÅF att ta fram ett förslag för utveckling av stationsområdet. Förslaget ska ge en övergripande inriktning för utveckling som de olika arbeten som är på gång kring järnvägsområdet och kommande detaljplaneprocesser kan utgå från. Stadsutvecklingsprogrammet ska vara färdigt i februari 2018.

Har du frågor kan du kontakta Frida Fälth som är projektledare på Värnamo kommun:
0370-37 72 46 // frida.m.falth@varnamo.se

Följ arbetet med järnvägsområdet på:
www.varnamo.se/jarnvagsområdet



Vi ska förtäta smart med en blandning av bostäder, verksamheter, handel, kultur, nöjen och verka för ett rikt studentliv.

Det ska var lätt att leva i både vardag och helg. Järnvägsområdet är en flexibel miljö som kan anpassas efter säsong och behov. Grönska varvas med bebyggelse och rekreation längs ett starkt stråk med handel och upplevelser. Alla trafikanter kan samsas och komma fram.

Järnvägsområdet är en mötesplats för alla och erbjuder gammal som ung ett variationsrikt stadsrum.

 **VÄRNAMO
KOMMUN**

 **ÅF**
INNOVATION
BY EXPERIENCE