

Nybyggnad av grundskola Värnamo västra, F-6 skola.		Projektblad nr KF:	KF 224
		Projektblad nr Förv.:	16-270-14
		Upprättad den:	2016-02-17
		Upprättad av:	Claes Karlsson
		Reviderad den:	2017-02-13
		Projekt nr i Ek.system:	
		Samråd avseende:	Datum-
Uppdragsgivare/beställare(nämnd):	Barn- och utbildningsnämnden samt Servicenämnd och Tekniska utskottet	Miljö	-
Utförare(nämnd):	Tekniska utskottet	Energi	-

Beskriv process från behov till förslag enligt riktlinjer för investeringsprocess:

(tänk om→optimera→bygg om→bygg nytt)

Barn- och utbildningsnämnden har i sin senaste behovsanalys (hösten 2015) konstaterat att det föreligger ett behov av en nybyggd grundskola (F-6) i de västra stadsdelarna. Barn- och utbildningsnämnden har beslutat att be Miljö- och stadsbyggnadskontoret om hjälp med att ta fram förslag på lämplig mark för en ny skola. Att bygga till befintliga skolor är uteslutet. Vid Trälleborgskolan är redan en tillbyggnad inplanerad sedan är det fullt där och även i närområdet. Mossleskolans område är också fullt. En skola kräver ytor för utemiljöer (ca 30 kvm per elev).

Nettoeffekt på driftbudget för beställaren:	Ökade hyreskostnader, ökat barnantal
--	--------------------------------------



Beskrivning av investeringsprojektet:

Barn- och utbildningsnämnden har i skrivelse till KS begärt att få Samhällsbyggnadsförvaltningens hjälp att finna en lämplig placering i västra stadsdelen. Processen är inledd och Samhällsbyggnadsförvaltningen har uppdraget. Inga detaljer finns framme för ett tillräckligt noggrant förslag. Vi lämnar en grov bedömning för vidare hantering. Genomförandet bedöms till år 2021-22. En förprojektering kan med fördel göras i flera steg 2018-19 med projekteringsstart 2020 vilket föreslås i investeringsplanen. Serviceförvaltningen berörs även vad gäller kök och matsal, samt även Tekniska förvaltningen vad gäller en tillhörande idrottshall

Nyckeltal	
Nybyggnadsyta:	m ²
Ombyggnadsyta:	m ²
Driftkostnadsjust./år:	1 200 kkr/år
Kapitaltjänstkostnadsjust./år:	4 300 kkr/år
Avskrivningstid (genomsnitt):	40 år
Evakueringskostnad:	0 kkr
Kalkylnivå 0-3:	3

	År	Bedömd kostnad i kkr	
		Budget	Utfall
Anvisade medel/utfall	t.o.m 2015		
Investeringsbudget	2016		
Investeringsbudget	2017		
Investeringsbudget	2018	500	
Investeringsplan	2019	500	
Investeringsplan	2020	9 000	
Investeringsplan	2021	40 000	
Investeringsplan	2022-	60 000	
Totalinvestering		110 000	

Avtal:	
---------------	--