

<b>Ny förskola i Rydaholm 4 avd</b>		Projektblad nr KF:	<b>KF077</b>
		Projektblad nr Förv.:	
		Upprättad den:	2015-03-01
		Upprättad av:	Claes Karlsson
		Reviderad den:	2017-10-10
		Projektnr i Ek.system:	-
		Samråd avseende:	<b>Datum: -</b>
Uppdragsgivare/beställare(nämnd):	Barn- och utbildningsnämnden	Miljö	-
Utförare(nämnd):	Tekniska utskottet	Energi	-

**Beskriv process från behov till förslag enligt riktlinjer för investeringsprocess:**  
(tänk om→optimera→bygg om→bygg nytt)

Se barn- och utbildningsnämndens behovsanalys. En tidigareläggning kan bli aktuell under pågående beredningstid då efterfrågan på barnomsorg kraftigt ökar för närvarande. Under beredningstiden har behovet av fler lokaler och ersättningslokaler bekräftats. En process gällande nybyggnad med inriktning på 4 avdelningar och med placering i närheten av Rydaholms skola har inletts hösten 2017.

**Nettoeffekt på driftbudget för beställaren:**

Ny internhyra hyra. Hyra för bef lokaler avgår



**Beskrivning av investeringsprojektet:**

Barn- och utbildningsnämnden och dess förvaltning ser ett behov att på sikt ersätta två externt förhyrda förskola samt utöka kapaciteten i Rydaholm. Dels för att säkra god kvalitet på lokaler samt skapa driftsmässiga fördelar. En nybyggnad kan följa beslutad modell för framtida förskolor men framtida behov och utmaningar avgör storleken på investeringen. Därför anges kalkylnivå 3.

<b>Nyckeltal</b>	
Nybyggnadsyta:	0 m <sup>2</sup>
Ombyggnadsyta:	0 m <sup>2</sup>
Driftkostnadsjust./år:	320 kkr/år
Kapitaltjänstkostnadsjust./år:	730 kkr/år
Avskrivningstid (genomsnitt):	50 år
Evakueringskostnad:	0 kkr
<b>Kalkylnivå 0-3:</b>	<b>3</b>

	År	Bedömd kostnad i kkr	
		Budget	Utfall 141231
Anvisade medel/utfall	t.o.m 2014		
Investeringsbudget	2018	12 000	
Investeringsplan	2019	11 000	
<b>Totalinvestering</b>		<b>23 000</b>	

**Avtal:**