

**Styrelse/Nämnd:** Samhällsbyggnadsnämnden

**Dag, tid:** Onsdag 2018-04-25, kl. 08.00

**Plats:** Samhällsbyggnadsförvaltningens sammanträdesrum

**Ledamöter/ersättare:**

Håkan Johansson (KD)	Evanjeline Eriksson (KD)
Lena Freij (KD)	Arben Murati (KD)
Margaretha Fransson (M)	Filip Andersson (M)
Haris Sibonjic (C)	Tommy Sjöström (C)
Zeljko Radetic (MP)	Kajsa Carlsson (MP)
Bo Svedberg (S)	Jonas Nilsson (S)
Majo Besic (S)	Anders Jansson (S)
Gunilla Wall (S)	Mattias Åberg (S)
Jan Nilsson (SD)	Sven-Evert Gunnarsson (SD)

<b>Beslutsärenden:</b>	<b>§</b>
Extra ärenden	<b>93</b>
1. Revidering av delegationsordning. Dnr 18.0920.002. Tid. beh. 2018-03-21 § 63.	<b>94</b>
2. Detaljplan för del av Värnamo 14:2. Dnr 17.0759.211. Tid. beh. 2018-03-21 § 70.	<b>95</b>
3. Revidering av lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljö i Värnamo kommun. Dnr 18.1027.440. Tid. beh. 2018-03-21 § 73.	<b>96</b>
4. Föreläggande med vite enligt miljöbalken att vidta åtgärder gällande gödselplatta på fastigheten Nederby 2:5. Dnr 16.0587.489A.	<b>97</b>
5. Namn på kvarter för Alandsryd 1:6 med flera. Dnr 18.0398.246.	<b>98</b>
6. Ansökan om tidsbegränsat bygglov gällande skolpaviljong, Plantskolan 1, Tekniska förvaltningen. Dnr 18.1055.237. Tid. beh. 2018-03-21 § 82.	<b>99</b>
7. Uppdrag att upprätta detaljplan för del av fastigheten Rörstorp 6:3 med flera (Ringvägen-Expovägen) i Värnamo stad. Dnr 18.1042.211.	<b>100</b>
8. Exploateringsavtal, Horda 12:1 och Horda 9:1, Horda Stans AB, Grankärrvägen 1, 330 18 Horda. Dnr 18.1500.251.	<b>101</b>
9. Markanvisningsavtal, Vattumannen 1-6, Svensk Husproduktion Mark AB. Dnr 17.0507.251.	<b>102</b>
10. Köpeavtal, Väduren 1, Finnvedsbostäder AB. Dnr 17.0508.251.	<b>103</b>

11. Markanvisningsavtal, kvarteret Grindstugan och Herrgården, OBOS Mark AB. Dnr 17.1608.251.	<b>104</b>
12. Detaljplan för Horda 12:3 med flera, Horda Stans AB, Grankärrvägen 1, 330 18 Horda. Dnr 1717.0264.214. Tid. beh. 2018-03-21 § 83.	<b>105</b>
13. Detaljplan för del av Värnamo 14:2 (Malmgatan). Dnr 15.0250.211.	<b>106</b>
14. Ändring av detaljplaneuppdrag gällande ny stadsbusstrafik. Dnr 16.1019.211.	<b>107</b>
15. Taxor och avgifter för räddningstjänsten, samhällsbyggnadsnämnden för år 2018. Dnr 18.1510.206.	<b>108</b>

**Beredningsärenden:**

<del>16. Detaljplan för del av Sävrarp 1:149 med flera (Vitanäs) i Rydaholm. Dnr 10.0394.214.</del>	<b>Utgår</b>
17. Lokal trafikföreskrift – Parkeringsförbud Garvarevägen. Dnr 18.1338.502.	<b>109</b>
18. Lokal trafikföreskrift – Väjningsplikt Doktorsgatan. Dnr 18.1342.502.	<b>110</b>
19. Lokal trafikföreskrift – Handikapparkering Köpmansgatan. Dnr 18.1343.502.	<b>111</b>
20. Lokal trafikföreskrift – Storgatan. Dnr 18.0748.510.	<b>112</b>
21. Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av fritidshus, Rolstorp 1:3. Dnr 17.3931.220. Tid. beh. 2018-03-21 § 74.	<b>113</b>
22. Ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus, Rolstorp 1:3. Dnr 18.0571.234A. Tid. beh. 2018-03-21 § 75.	<b>114</b>
23. Ansökan om bygglov för tillbyggnad av flerbostadshus, samt rivning av befintlig gårdsbyggnad, Hjulmakaren 11. Dnr 17.3826.231D.	<b>115</b>
24. Ansökan om bygglov för tillbyggnad av garage, Trälleborg 1. Dnr 18.0699.231B.	<b>116</b>
25. Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus, Rolstorp 5:2. Dnr 18.0835.220.	<b>117</b>
26. Ansökan om strandskyddsdispens, Rolstorp 1:3. Dnr 18.1206.226.	<b>118</b>
27. Ansökan om bygglov för ändrad användning från industrilokal till idrottshall, Sparven 1, Cartago Industrifastigheter AB, Box 43, 286 21 Örskellunga. Dnr 18.0585.235A.	<b>119</b>
28. Föreläggande vid vite enligt miljöbalken om att sänka radonhalten och genomföra radonmätningar, Bredablick 8. Dnr 16.1216.445A.	<b>120</b>

**Beredningsärenden:**

29. Föreläggande vid vite enligt miljöbalken om att utföra radonmätningar, Lanna 1:127. Dnr 15.2315.445A. **121**
30. Medborgarförslag - gång/cykelbro över Uddebovägen. Dnr 18.0757.100. **122**

**Ärenden direkt till nämnd:**

31. Redovisning av delegationsbeslut. **123**
32. Meddelanden **124**
33. Information och övriga ärenden anmälda av nämndens ledamöter. **125**
34. Anmälan om eventuellt jäv vid sammanträdet. **126**
35. Information – Prognos för mars 2018. **127**
36. Motion – Modernt boende för äldre och/eller funktionshindrade. Dnr 18.1436.100. **128**
37. Information om ”Plan för grönstruktur”. Dnr 17.3329.219. **129**
38. Synpunkter från kommunens unga – sammanfattning Demokratidagen. Dnr 18.1330.100. **130**
39. Information om detaljplan för del av Rörstorp 6:3 (bussgata mellan Expovägen - Smultronvägen) i Värnamo stad. Dnr 16.1020.211. **131**

**Extra ärende**

40. Detaljplaneuppdrag för Horda 3.93 med flera. Dnr 18.1605.214. **132**

**Håkan Johansson**  
Ordförande

**Christin Granberg**  
Sekreterare