

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.

Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

— — — — — Planområdesgräns

+ · · + · Egenskapsgräns och administrativ gräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

B Bostäder, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Placering

Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

p₁ Huvudbyggnad ska placeras minst 4 meter från fastighetsgräns, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

p₂ Garage och uthus ska placeras minst 6 meter från gata, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

p₃ Garage och uthus ska placeras minst 2 meter från angränsande kvartersmark, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

Omfattning

Högsta byggnadshöjd är angivet värde i meter, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

e₁ 0% Största byggnadsarea är angivet värde i % av fastighetsarean inom användningsområdet, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från det datum planen vinner laga kraft., PBL 4 kap. 21 §

Markreservat för allmännyttiga ändamål

u₁ Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar. Kvartersmark, PBL 4 kap. 6 §

SAMRÅDSHANDLING

SAMRÅDSTID: 30 AUGUSTI 2019 - 20 SEPTEMBER 2019



Detaljplan för fastigheten

Dnr 18.1605.214

Horda 3:93 med flera

[Vid Kvarnvägen]

i Horda samhälle

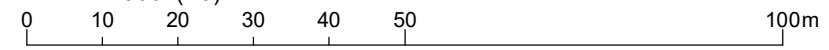
Upprättad i augusti 2019
Samhällsbyggnadsförvaltningen
Plan- och byggavdelningen

Antagen av samhällsbyggnadsnämnden:
0000-00-00
Laga kraft: 0000-00-00

Sofie Finnander
planeringsarkitekt

Behnam Sharo
stadsarkitekt

Skala 1:1000 (A3)



BETECKNINGAR FÖR GRUNDKARTA

	Gällande användnings- och egenskapsgräns
	Traktgräns
	Fastighetsgräns
	Servitutgräns
M O S S L E	Traktnamn
0:00	Block- och enhetsnummer
DALEN	Kvarternamn
00	Tomtnummer
Storgatan	Gatunamn
	Befintliga byggnader (husliv)
	Fornlämning
	Markkontur
	Staket
	Stödmur
	Mur
	Järnvägsspår
	Slänt
	Dike
	Strandlinje

	Ledning
	Lyktstolpe
	Träd
	Polygonpunkt
	Höjdfixpunkt
	Rutnätspunkt
	Befintlig markhöjd
	Nivåkurvor

Grundkartan upprättad genom utdrag ur Värnamo kommuns primärkartverk, standard 3 Koordinatsystem Sweref 99 13° 30', höjdsystem RH2000.

Grundkartan aktuell 2019-08-02 Värnamo kommuns samhällsbyggnadsförvaltning

Danfilip Lundberg
geodatachef

ORIENTERINGSKARTA

