

## Riktlinjer för VA-anslutningar till kommunalt VA utanför verksamhetsområdet

Vattentjänster är en sammanfattande benämning på olika tjänster för vattenförsörjning och avlopp. När sådana tjänster tillhandahålls genom en allmän VA-anläggning är de allmänna vattentjänster.

Vattentjänstlagens (SFS 2006:142) regler syftar till att säkerställa att vattenförsörjning och avlopp ordnas i ett större sammanhang, om det behövs med hänsyn till skyddet för människors hälsa eller miljön.

### *Verksamhetsområde*

Ett verksamhetsområde är det geografiska område inom vilket en eller flera vattentjänster har ordnats eller ska ordnas genom en allmän va-anläggning. Upprättandet av verksamhetsområden ingår som en del av kommunens skyldighet att ordna vattenförsörjning och avlopp i de större sammanhang där det krävs med hänsyn till människors hälsa eller miljön. Förutsättningarna för ett verksamhetsområde förändras över tiden och därför måste befintliga verksamhetsområden ses över och uppdateras kontinuerligt. Nya verksamhetsområden kan behöva upprättas i takt med att områden exploateras. Inom verksamhetsområde gäller vattentjänstlagen och de lokala bestämmelserna, ABVA<sup>1</sup> och fastställd va-taxa.

### *Utanför verksamhetsområde – generellt*

Kommunen har ingen skyldighet att tillmötesgå önskemål om anslutning till den allmänna va-anläggningen av fastigheter utanför verksamhetsområdena. Kommunen är dock fri att göra det om det inte äventyrar den allmänna va-anläggningens funktion. Om kommunen drar fram ledningar till fastighet/-er utanför verksamhetsområde ska detta förhållande regleras i avtal. ABVA och VA-taxa gäller inte utanför verksamhetsområde. Kommunen måste då tillse att full kostnadstäckning erhålls från dessa fastigheter.

### *Utanför verksamhetsområde – hantering i Värnamo kommun*

Värnamo Kommun utgår från Svenskt Vattens publikation P89 "Avtalsförslag inom VA-området" vid upprättande av avtal utanför verksamhetsområde.

Detta avtalsförslag reglerar bl.a. att ABVA ska följas. Undantag från ABVA är att kommunen måste få full kostnadstäckning för anslutningen (pumpenhet eller annan utrustning). Brukningsavgift och anläggningsavgift utgår enligt för varje tidpunkt gällande va-taxa.

Kommunens skyldighet att förlägga förbindelsepunkten (anslutningen till den allmänna ledningen) i fastighetens omedelbara närhet gäller inte utanför verksamhetsområde. Fastighetsägaren får själv bekosta och ansvara för ledningsdragning fram till anvisad förbindelsepunkt innanför verksamhetsområde för allmänt VA eller i anslutning till allmän huvudledning.

---

<sup>1</sup> ABVA = Allmänna bestämmelser för användandet av Värnamo kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning

### *Anslutning av enskild fastighet*

Fastighetsägaren bekostar och äger själv ledning fram till kommunens förbindelsepunkt. Anläggningsavgift betalas enligt de principer som anges ovan och baseras på gällande va-taxa. Ett avtal med varje fastighetsägare ska skrivas enligt ovan. Anordningar som tex LTA-pump, tryckstegring för installationen ska bekostas av fastighetsägaren. Driften av dessa anordningar bekostas av fastighetsägaren. Kommunen tillåter bara 1 abonnent per anordning.

Vattenförbrukningen hos fastighetsägare fastställs genom vattenmätning, om inte kommunen bestämmer annat i avtalet. Vattenmätarens plats ska vara godkänd av kommunen.

### *Anslutning av Gemensamhetsanläggning*

För anslutning av flera fastigheter krävs att dessa bildar en förrättad gemensamhetsanläggning. Gemensamhetsanläggningen bekostar och äger själv ledning fram till kommunens förbindelsepunkt. Anläggningsavgift betalas enligt de principer som anges ovan och baseras på gällande va-taxa. Anordningar som tex LTA-pump, tryckstegring för installationen ska bekostas av gemensamhetsanläggningen. Driften av dessa anordningar bekostas av gemensamhetsanläggningen.

Vattenförbrukningen hos den förrättade gemensamhetsanläggningen fastställs genom vattenmätning, om inte kommunen bestämmer annat i avtalet. Vattenmätarens plats ska vara godkänd av kommunen