

Tekniska utskottet

2017-06-20


Plats och tid: Sammanträdesrum tekniska förvaltningen kl 12.00 – 16.30

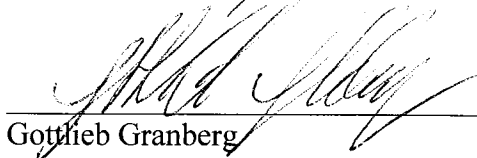
Beslutande: Gottlieb Granberg (M)
Stefan Widerberg (C)
Camilla Rinaldo Miller (KD)
Ulla Gradeen (S)
Anders Ferngren (S) ersättare för Pär A J Persson (S)

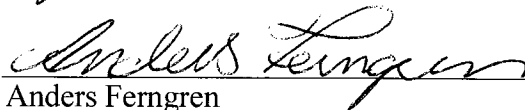
Övriga deltagare: T f förvaltningschef Annika Rosenqvist, fastighetschef Claes Karlsson, t f va-chef Johan Virdung, fritidschef Johan Arvidsson, handläggare Maria Grimståhl §§ 226, 228 , gatuchof Bo Arvidsson §§ 232-233, projektledare Sebastian Scheler § 229, och sekreterare Anita Andersson
Biträdande kommunchef Kjell Fransson § 223

Justeringens plats och tid: Tekniska förvaltningen tisdag den 27 juni 2017 kl 15.00

Utses att justera: Anders Ferngren

Sekreterare: 
Anita Andersson **Paragrafer:** 221 - 235

Ordförande: 
Gottlieb Granberg

Justerare: 
Anders Ferngren


ANSLAG/BEVIS

Styrelse/Nämnd: Justeringen har tillkännagivits genom anslag
Tekniska utskottet

Sammanträdesdatum: 2017-06-20 **Paragrafer:** 221 - 235

Anslaget är uppsatt: 2017-06-28 **Anslaget tas ner:** 2017-07-20

Förvaringsplats för protokollet: Tekniska förvaltningen

Underskrift:
Anita Andersson

Styrelse/Nämnd: Tekniska utskottet

Dag, tid: 2017-06-20, kl. 12:00

Plats: Sammanträdesrum tekniska förvaltningen kl 13.30

Övrigt: Kjell Fransson klk cirka kl 15.00

Ärenden:	Dnr:	§
1 Val av justerare		
Beslutsärenden		
2 Månadsrapport t o m 20170531	TU 2017.168	221
3 Arrangörskontrakt - Vmo Frisksportklubb	TU 2017.199	222
4 Hyresavtal Värnamo Kommun – VKI AB (Gummifabriken)	TU 2017.197	223
5 Schaktarbete i vattenskyddsområde	TU 2017.24	224
6 ACI, anslutning mot kommunal VA Fiskerifabriken Bor	TU 2017.195	225
7 Stiftelsen Solgården	TU 2017.194	226
Redovisning av delegationsbeslut		
8 Delegeringsbeslut 2017	TU 2017.47	227
Informationsärenden		
9 Information om ökade föreningsbidrag	TU 2017.196	228
10 Produktionskostnads kalkyl – Ombyggnad av Östboskolan Hus B		229
11 Hantering av felaktigt anslutna fastigheter till VA		230
12 Övrigt		231
Information gc-väg Apladalen		232
Besöksparkering stadshuset		233
Lokalförsörjningsplan		234
Tillfälliga förskolor		235

Protokollsutdrag:

Tu § 221

Dnr TU.2016.168

Akt

Stab

Ks

Månadsrapport till och med 31 maj 2017

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att godkänna månadsredovisning till och med maj 2017.

Ärendebeskrivning

Tekniska förvaltningen redovisar resultat t o m den 31 maj 2017.

Information om förändringar i projekt som påverkar/berör andra förvaltningar bör finnas med i kommentarerna.

Protokollsutdrag:

Tu § 222

Dnr TU.2017.199

Akt

Stab

Fritid

Arrangörskontakt – Värnamo frisksportklubb

Beslut

Tekniska beslutar

att godkänna arrangörskontrakt mellan Värnamo frisksportklubb och tekniska förvaltningen.

Ärendebeskrivning

Kontrakt mellan Värnamo frisksportklubb och tekniska förvaltningen i Värnamo avseende upplåtelse av omklädningsrum/toaletter på Tinns Ö och Finnvedsvallen 2017-07-19 kl 08.00 till och med 2017-07-23. Arrangemang, SM Mountain Bike.

Protokollsutdrag:

Tu § 223

Dnr TU.2017.197

Akt

Stab

Fastighetsavd

Bitr kommun-

chef/ekonomichef

**Hyresavtal Värnamo kommun – VKI AB
(Gummifabriken)****Beslut**

Tekniska utskottet beslutar

att godkänna förslaget till hyreskontrakt, samt**att** uppdra åt fastighetschef Claes Karlsson att underteckna kontrakten.**Ärendebeskrivning**

Värnamo kommun utgör en av hyresgästerna i Gummifabriken. Tillträde till lokalerna beräknas ske omkring den 1 juli 2017.

Efter diskussioner med företrädare för Campus Värnamo, Kulturförvaltningen och Kommunledningsförvaltningen har Värnamo Kommunala Industriefastigheter AB (VKIAB) upprättat förslag till hyresavtal. Av dessa framgår vilka ytor som omfattas samt de villkor som gäller för förhyrningen.

Förslagen till hyreskontrakt och bilagor har granskats av de blivande hyresgästerna och av kommunledningsförvaltningen. Samråd och viss granskning av kontrakten har även skett av fastighetschef Claes Karlsson, tekniska förvaltningen.

Hyreskontrakten ersätter samtliga de hyreskontrakt Värnamo kommun i nuläget har med VKIAB. Bekräftelse på detta ska upprättas av bolaget innan de nya hyreskontrakten upprättas.

Protokollsutdrag:

Tu § 224

Dnr TU.2017.24

Akt

Stab

UP

Schaktarbete i vattenskyddsområde**Beslut**

Tekniska utskottet beslutar

att godkänna tekniska förvaltningens schaktarbeten inom skyddsområde för Bredaryd vattentäkt.

Ärendebeskrivning

Tekniska förvaltningen bygger överföringsledningar mellan ARV Pålslund och orterna Kärda, Forsheda och Bredaryd.

Ledningssträckningen passerar genom Bredaryds vattenskyddsområde. När schaktarbeten utförs i vattenskyddsområde krävs enligt Länsstyrelsen godkännande från huvudmannen för vattenverksamheten om schaktarbetet. Huvudman för vattenverksamheten är tekniska utskottet, Värnamo kommun.

En tryckstegringsstation för vatten, VPU Bredaryd, kommer att uppföras inom inre vattenskyddsområdet, byggnaden blir platsbyggd av entreprenör och utförs med gjuten betongplatta på mark.

En pumpstation för spillvatten, SPU Bredaryd, kommer att uppföras inom yttre vattenskyddsområdet, byggnaden blir platsbyggd av entreprenör och utförs med pumpsump.

Protokollsutdrag:

Tu § 225

Dnr TU.2017.195

Akt

Stab

VA-avd

ACI, anslutning mot kommunal VA

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att godkänna avtal mellan ACI Sweden AB och tekniska förvaltningen, Värnamo kommun.

Ärendebeskrivning

Processavloppsvatten från fastigheten Bor 3:127, anläggningsnummer 4022100021. Avtal om avledning till Värnamo kommuns allmänna Va-anläggning.

Protokollsutdrag: Tu § 226 Dnr 2017.194

Akt

Stab

Fritid

Kf

Stiftelsen Solgården

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att hos kommunfullmäktige tillstyrka ansvarsfrihet för styrelsen för Stiftelsen Solgården för år 2016.

Ärendebeskrivning

Tekniska förvaltningen har erhållit Stiftelsen Solgårdens årsredovisning för år 2016. Tekniska utskottet har att avge yttrande avseende årsredovisning för stiftelserna. Enligt stiftelseurkunden åligger det kommunfullmäktige att besluta om ansvarsfrihet för styrelsen.

Protokollsutdrag:
Akt

Tu § 227

Dnr TU.2017.47

Anmälan om delegeringsbeslut

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att godkänna nedanstående redovisning av fattade delegeringsbeslut

Ärendebeskrivning

Delegeringsbeslut fattade under april - maj 2017 med stöd av kommunstyrelsens delegeringsordning:

	36 - 57
1. <i>Förvaltningschefen;</i> personalärenden	
2. <i>Produktionschefen;</i> personalärenden	-
3. <i>Fastighetschefen;</i> personalärenden uthyrning av bostäder/lokaler	- 5 - 6
4. <i>Enhetschefen;</i> personalärenden	-
5. <i>Simhallsföreståndaren:</i> Personalärenden Förändrade öppettider	- -
6. <i>Fritidschef:</i> Personalärenden	-

Protokollsutdrag:
Akt
Stab
Fritid

Tu § 228

Dnr TU.2017.196

Information om ökade föreningsbidrag

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att godkänna informationen.

Ärendebeskrivning

2017 har föreningsbidragen ökat varför en analys av dagsläget, men även en första prognos om framtida utveckling har gjorts för att bereda underlag för diskussion om behov av ökad budget för föreningsbidrag.

Protokollsutdrag:

Tu § 229

Dnr TU.2017.187

Akt

Stab

Fastavd

Produktionskostnads kalkyl – Ombyggnad av Östboskolan hus B

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att godkänna informationen.

Ärendebeskrivning

Projektledare Sebastian Scheler och fastighetschef Claes Karlsson informerar om den planerade ombyggnaden av Östboskolan hus B samt prognoserade kostnader.

Protokollsutdrag:

Tu § 230

Dnr TU.2017.204

Akt

Stab

Va-avdelning

Hantering av felaktigt anslutna fastigheter till VA

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att godkänna informationen.

Ärendebeskrivning

T f va-chef Johan Virdung informerar om felaktigt anslutna fastigheter till VA.

Inventering kommer att ske för att hitta felkopplade ytor.

Va-avdelningen återkommer med förslag hösten 2017.

Protokollsutdrag:
Akt
Stab

Tu § 231

Dnr

Övrigt

Beslut

Tekniska utskottet beslutar
att godkänna informationen.

Ärendebeskrivning

Tf va-chef Johan Virdung informerar bl a om att

- Ny va-chef anställd, Antti Vähäkari
- Nödvattenplan klar
- Bevattningsförbud råder tills vidare

Protokollsutdrag:
Akt
Stab
Gata-park

Tu § 232

Dnr TU.2017.203

Information gc-väg Apladalen

Beslut

Tekniska utskottet beslutar
att godkänna informationen.

Ärendebeskrivning

Enligt beslut i tekniska utskottet den 16 augusti 2016 § 169 fick tekniska förvaltningen 800 kkr (300 kkr 2016 500 kkr 2017) till att bygga om redan befintlig stig i Apladalen (mellan Tännögatan och Apladalsskolan) till en gång- och cykelväg liknande de som redan finns i Apladalen.

Även i ett svar från tekniska utskottet på ett medborgarförslag (den 27 april 2017 § 99) står det att tekniska förvaltningen under 2017-2018 skall upprätta cykelväg genom Apladalen på ovan nämnt ställe.

Hembygdsföreningen i Apladalen har fått möjlighet att lämna åsikter och önskemål om utformningen på gc-vägen men valt att inte återkomma. De vill inte att gc-vägen skall byggas ut även om det troligtvis hade gynnat dem genom att cykeltrafiken förbi kaffestugan troligtvis minskar.

Tekniska förvaltningen har för avsikt att under hösten bygga ut gc-vägen trots Hembygdsföreningens åsikter.

Protokollsutdrag:

Tu § 233

Dnr TU.2017.205

Akt

Stab

Gata-park

SBN

Besöksparkering stadshuset

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att ge tekniska förvaltningen i uppdrag .att undersöka möjligheter för besöksparkering i nära anslutning till stadshuset entré.

Ärendebeskrivning

Gottlieb Granberg (M) påtalar behovet av besöksparkering i anslutning till stadshusets entré.

Protokollsutdrag:
Akt
Stab
Fastavd

Tu § 234

Dnr TU.2017.206

Lokalförsörjningsplan

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att godkänna informationen

Ärendebeskrivning

Ulla Gradeen (S) tar upp frågan om "Lokalförsörjningsplan".

Fastighetschefen informerar om sin uppfattning. Detta är en gemensam fråga som berör samtliga förvaltningar.

Slutsats: Behov av att arbeta vidare med frågan och att ett konkret uppdrag behöver utformas.

Protokollsutdrag:

Tu § 235

Dnr TU.2016.21

Akt

Stab

Fastavd

Tillfälliga förskolor

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att godkänna informationen.

Ärendebeskrivning

Fastighetschefen informerar om statusen för etablering av tillfälliga förskolor.