

Ny förskola i Rydaholm 4 avd		Projektblad nr KF:	KF077
		Projektblad nr Förv.:	
		Upprättad den:	2015-03-01
		Upprättad av:	Claes Karlsson
		Reviderad den:	2017-02-13
		Projekt nr i Ek.system:	-
		Samråd avseende:	Datum: -
Uppdragsgivare/beställare(nämnd):	Barn- och utbildningsnämnden	Miljö	-
Utförare(nämnd):	Tekniska utskottet	Energi	-

Beskriv process från behov till förslag enligt riktlinjer för investeringsprocess:
(tänk om→optimera→bygg om→bygg nytt)

Se barn- och utbildningsnämndens behovsanalys. En tidigareläggning kan bli aktuell under pågående beredningstid då efterfrågan på barnomsorg kraftigt ökar för närvarande. En tidigareläggning föreslås.

**Nettoeffekt på driftbudget
för beställaren:**

Ny internhyra hyra. Hyra för bef lokaler avgår



Beskrivning av investeringsprojektet:

Barn- och utbildningsnämnden och dess förvaltning ser ett behov att på sikt ersätta minst en externt förhyrd förskola samt utöka kapaciteten i Rydaholm. Dels för att säkra god kvalitet på lokaler samt skapa driftsmässiga fördelar. En nybyggnad kan följa beslutad modell för framtida förskolor men framtida behov och utmaningar avgör storleken på investeringen. Därför anges kalkylnivå 3. Markanvisning och detaljplaner måste tas fram. Ett alternativ kan vara att placera förskolan intill skolan, där finns mark och troligen även möjligheter till byggnation enligt gällande planbestämmelser.

Nyckeltal	
Nybyggnadsyta:	0 m ²
Ombyggnadsyta:	0 m ²
Driftkostnadsjust./år:	350 kkr/år
Kapitaltjänstkostnadsjust./år:	800 kkr/år
Avskrivningstid (genomsnitt):	50 år
Evakueringskostnad:	0 kkr
Kalkylnivå 0-3:	2

	År	Bedömd kostnad i kkr	
		Budget	Utfall 141231
Anvisade medel/utfall	t.o.m 2014		
Investeringsbudget	2015		
Investeringsbudget	2016		
Investeringsbudget	2017		
Investeringsbudget	2018	12 000	
Investeringsplan	2019	11 000	
Investeringsplan	2020		
Investeringsplan	2021-		
Totalinvestering		23 000	

Avtal: