

Tillbyggnad av befintliga förskolor		Projektblad nr KF:	KF 223
		Projektblad nr Förv.:	16-270-13
		Upprättad den:	2016-02-17
		Upprättad av:	Claes Karlsson
		Reviderad den:	2017-02-15
		Projektnr i Ek.system:	
		Samråd avseende:	Datum: 3/11 – 9/11
Uppdragsgivare/beställare(nämnd):	Barn- och utbildningsnämnden	Miljö	Martina Palm
Utförare(nämnd):	Tekniska utskottet	Energi	Henrik Davidsson

Beskriv process från behov till förslag enligt riktlinjer för investeringsprocess:

(tänk om→optimera→bygg om→bygg nytt)

Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen har i samband med att säkerställa marktillgång för förskolor i centralorten även utrett möjligheten till att bygga ut redan befintliga förskolor. Av samtliga förskolor i centralorten har man ringat in 5st möjliga förskolor som kan byggas ut med 1-2 avdelningar vardera. Vår bedömning är att max 3 alternativ är realistiska och genomförbara och totalt 4 nya avdelningar skulle kunna tillskapas och detta blir då bara ett komplement till planerade nybyggnationer. De objekt vi vill titta närmare på är Nylunds förskola, Västhorja förskola, Ekbackens förskola alternativt Skattkistans förskola. Skolan ser på lång sikt ett fortsatt stort behov att ha möjligheter att utöka antalet förskoleplatser och vi ser tillbyggnad av befintliga en av de möjligheterna.

Nettoeffekt på driftbudget för beställaren:

Ökade hyreskostnader, ökat barnantal



Beskrivning av investeringsprojektet:

För att klargöra möjligheterna att rent tekniskt och praktiskt bygga till föreslagna objekt måste en enkel förprojektering/förstudie göras som fastställer förutsättningarna. Innan dess kan vi heller inte presentera några detaljerade kalkyler. Detta görs förslagsvis 2020.

Nyckeltal	
Nybyggnadsyta:	m ²
Ombyggnadsyta:	m ²
Driftkostnadsjust./år:	kk/år
Kapitaltjänstkostnadsjust./år:	kk/år
Avskrivningstid (genomsnitt):	30 år
Evakueringskostnad:	0 kkr

	År	Bedömd kostnad i kkr	
		Budget	Utfall
Investeringsbudget	2017		
Investeringsbudget	2018		
Investeringsplan	2019		
Investeringsplan	2020	200	
Investeringsplan	2021		
Investeringsplan	2022		
Investeringsplan	2023	19 800	

Avtal: