

Objekt	12xxx	Revidering	2016-10-01	<h1>Ny förskola, Värnamo väst 4 avdelningar "Bolaskogen"</h1>
Projektblad nr		Version		
Upprättad den	2008-01-30	TN prioritet		
Upprättad av	MSN	KFnr	KF 074	

Beskrivning

På sikt beräknas ett ökat behov av barnomsorg i Värnamos västra delar beroende på förväntad inflyttning i planerad bostadsbebyggelse.

Istället för tidigare planer med 2 separata förskolor med 3 avdelningar vardera planeras en ny förskola med 4 avdelningar. Projektet har senarelagts till 2020-2021

Tomt- och detaljplaneförutsättningar är klarlagda. En tomt finns byggklar inom nya bostadsområdet och där finns idag den tillfälliga skolpaviljongen som tillhör Trälleborgsskolan. Markarbetena är förberedda för en permanent förskolebyggnad. Projektet kan påbörjas när Trälleborgsskolan och nya idrottshallen i området är färdigbyggd.

Klöverängens förskola (byggs 2015-2016) står som modell till alla de förskolor som planeras. De systemhandlingarna och kalkylerna ligger till grund för investeringsbelopp och ny kalkylnivå. I och med att vi återanvänder tidigare projektering och erfarenhetsåterföring samt att vissa markarbeten är gjorda bedömer vi att kostnaden blir något lägre än för Klöverängens förskola.

Serviceförvaltningens behov av kök kan dock påverka investeringskostnaden. Barn- och utbildningsnämndens nettokostnadsberäkning ska beaktas eftersom externt förhyrda lokaler kan sägas upp

Kalkylnivå 3: Kostnadsuppskattat (Omfattning oklar/ grov kostnadsuppskattning)

Nyckeltal		Bedömd kostnad	
Nybyggnad	Ca 800m ²	Investeringsplan 2021	11 000kr
Driftskostnad (exkl. lokalvård, verksamhetservice)	350 kkr/år	Investeringsplan 2022	12 000kr
Kapitalkostnad (avskrivningstid 50 år)	800 kkr/år	Totalkostnad:	23 000kr

Uppdragsgivare/brukare: Barn- och utbildningsnämnden

Avtal: Nytt internhyresavtal.