

2018-09-26

1(4)

Styrelse/Nämnd: Samhällsbyggnadsnämnden**Dag, tid:** Onsdag 2018-09-26, kl. 08.00**Plats:** Samhällsbyggnadsförvaltningens sammanträdesrum

Ledamöter/ersättare: Håkan Johansson (KD) Evanjeline Eriksson (KD)
Lena Freij (KD) Arben Murati (KD)
Margaretha Fransson (M) Filip Andersson (M)
Haris Sibonjic (C) Tommy Sjöström (C)
Zeljko Radetic (MP) Kajsa Carlsson (MP)
Bo Svedberg (S) Jonas Nilsson (S)
Majo Besic (S) Anders Jansson (S)
Gunilla Wall (S) Mattias Åberg (S)
Jan Nilsson (SD) Sven-Evert Gunnarsson (SD)

Beslutsärenden:	§
Extra ärenden	259
1. Revidering av lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljö i Värnamo kommun. Dnr 18.1027.440.	260
2. Ansökan om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med uterum, Älgörten 2. Dnr 18.2374.235D. Tid. beh. 2018-08-29 § 234.	261
3. Ansökan om bygglov för nybyggnad av industri, skyltanordning, samt anläggande av parkering, Diabasen 2, Diabasen Fastighets AB, Box 525, 331 25 Värnamo. Dnr 18.2734.232A.	262
4. Markanvisningsavtal, Forsheda 5:108. Dnr 18.3092.251	263
5. Tematisk översiktsplan: Landsbygdsutveckling i strandnära läge (LIS). Dnr 18.2895.212.	264
6. Ansökan om bygglov för nybyggnad av förskola samt anläggande av parkering, Dalen 1 och del av Mossle 16:20, Värnamo kommun, Tekniska förvaltningen, 331 83 Värnamo. Dnr 18.2312.230B.	265
7. Taxa för markupplåtelse. Dnr 14.1711.200.	266
8. Lokal trafikföreskrift, gällande parkering Storgatan. Dnr 18.3105.502.	267
9. Föreläggande vid vite om brister vid brandskydds kontroll, Apeln 14. Dnr 18.1776.228.	268
10. Föreläggande vid vite om brister vid brandskydds kontroll, Apeln 17. Dnr 18.1766.228.	269
11. Föreläggande vid vite om brister vid brandskydds kontroll, Berguven 19. Dnr 18.1763.228.	270

12. Föreläggande vid vite om brister vid brandskydds kontroll, Flintdolen 3. Dnr 18.1730.228.	271
13. Föreläggande vid vite om brister vid brandskydds kontroll, Frigg 2. Dnr 17.1740.228.	272
14. Föreläggande vid vite om brister vid brandskydds kontroll, Gråkråkan 5. Dnr 18.1767.228.	273
15. Föreläggande vid vite om brister vid brandskydds kontroll, Grönfincken 12. Dnr 18.1078.228.	274
16. Föreläggande vid vite om brister vid brandskydds kontroll, Gullvivan 6. Dnr 18.1756.228.	275
17. Föreläggande vid vite om brister vid brandskydds kontroll, Gulärlan 2. Dnr 18.1156.228.	276
18. Föreläggande vid vite om brister vid brandskydds kontroll, Idun 7. Dnr 18.1762.228.	277
19. Föreläggande vid vite om brister vid brandskydds kontroll, Idun 12. Dnr 18.1781.228.	278
20. Föreläggande vid vite om brister vid brandskydds kontroll, Jägaren 6. Dnr 18.1722.228.	279
21. Föreläggande vid vite om brister vid brandskydds kontroll, Kärrsångaren 3. Dnr 18.1169.228.	280
22. Föreläggande vid vite om brister vid brandskydds kontroll, Loke 4. Dnr 18.1774.228.	Utgår
23. Föreläggande vid vite om brister vid brandskydds kontroll, Nydala-Rössved 1:8. Dnr 18.0766.228.	281
24. Föreläggande vid vite om brister vid brandskydds kontroll, Odlaren 8. Dnr 18.1723.228.	282
25. Föreläggande vid vite om brister vid brandskydds kontroll, Slagugglan 6. Dnr 18.1104.228.	283
26. Föreläggande vid vite om brister vid brandskydds kontroll, Örnen 15. Dnr 18.1773.228.	284
27. Föreläggande om utsläppsförbud, beslut enligt miljöbalken att ansökan om utdömmande av vite. Fänestad 3:24. Dnr 16.2769.446B.	285
28. Ansökan om stadigvarande serveringstillstånd till allmänheten, Nederled 2:287, Woffes Kök AB, Västra Storgatan 27, 331 76 Rydaholm. Dnr 18.2346.702A.	286
29. Detaljplan för del av Rörstorp 6:3 med flera (Expovägen – Nyponvägen). Dnr 16.1020.211.	287
30. Detaljplan för del av Bredaryd 1:208 med flera (Jannelunds förskola) i Bredaryd tätort. Dnr 17.2018.214.	288

31. Föreläggande vid vite om obligatorisk ventilationskontroll, Åkern 2, HMIJ Åkern 2 AB, Birger Jarlsgatan 98, 114 20 Stockholm. Dnr 18.2936.285. **289**
32. Föreläggande vid vite om obligatorisk ventilationskontroll, Åkern 3, HMIJ Åkern 3 AB, Birger Jarlsgatan 98, 114 20 Stockholm. Dnr 18.2937.285. **290**
33. Föreläggande vid vite om obligatorisk ventilationskontroll, Forsheda 1:131, Stiftelsen Forshedabadet, Västergatan 6, 330 12 Forsheda. Dnr 18.2938.285. **291**
34. Plan- och bygglovstaxa, samt taxa för geodata. Dnr 18.3139.206. **292**

Beredningsärenden:

35. Detaljplan för fastigheten Landsgården 1:17 med flera. Dnr 16.1429.214. **293**
36. Detaljplan för del av fastigheten Kolonien 2 med flera Trälleborgs skolområde, i Värnamo stad. Dnr 15.2013.211. **294**
37. Detaljplan för del av fastigheten Rörstorp 6:1. Dnr 17.3462.211. **295**
38. Ovårdad fastighet, Hästen 9. Dnr 18.2333.228B. **296**
39. Upphävande av tidigare beslut om föreläggande, Bredaryd 28:1. Dnr 15.3007.228. **297**

Ärenden direkt till nämnd:

40. Redovisning av delegationsbeslut. **298**
41. Meddelanden **299**
42. Information och övriga ärenden anmälda av nämndens ledamöter. **300**
43. Anmälan om eventuellt jäv vid sammanträdet. **301**
44. Information om halvårsuppföljning för miljöavdelningens tillsynsplan. Dnr 18.0761.420. **302**
45. Information om länsstyrelsens beslut om ”Tillsyn enligt alkohollagen och tobakslagen i Värnamo kommun”. Dnr 18.1790.702. **303**
46. Plan för upphandling. Dnr 18.2933.100. **304**
47. Plan för trafiken i Värnamo kommun. Dnr 14.0140.501. **305**
48. Information om planerad besöksparkering Stadshuset. **306**

49. Information om detaljplan Nylund 1:1. Dnr 16.1019.211. **307**
50. Information om del av Bredablick 8. Dnr 18.1835.231C. **308**

Håkan Johansson
Ordförande

Christin Granberg
Sekreterare

Extra ärenden

1. Ansökan om bygglov för nybyggnad av lager, skyltanordning, samt anläggande av parkering, Diabasen 4, Nivika Sandstenen AB, Ringvägen 38, 331 32 Värnamo. Dnr 18.3172.232A. **309**
2. Översyn av tidigare upprättad verksamhetsplan 2019-2021. Dnr 18.1178.042. **310**
3. Stadsbyggnadsvision för Värnamo stad. Dnr 16.1254.200. Tid. beh. 2018-08-29 § 251. **311**
4. Nybyggnad av hall samt garage för avfallshantering, Stomsjö 1:1. **312**
5. Information om artikel i Värnamo Nyheter gällande livsmedelsverksamhet. **313**