

Centrala Gröndal

Värnamo kommun har idag ett treårigt samarbete med Sveriges Lantbruksuniversitet i Alnarp, SLU-Alnarp. Detta samarbete är utformat som ett partnerskap och har som övergripande syfte att utveckla och integrera de naturstråk som finns inom Gröndal, i folkmun kallat Bolaskogen. Värnamo kommun och SLU-Alnarp vill skapa ett attraktivt boende med möjlighet till närrekreation, lek, lärande, klimatskydd och en långsiktig robusthet. I samband med projektet om grönstrukturen i området jobbar Värnamo kommun fram två detaljplaner. Dessa reglerar hur markanvändningen kommer att ske i området, och kommer även att ge vissa delar av planområdet ett bevarandeskydd. Hela området är ca 156 500 m². Lite mindre än halva området kommer att bebyggas.



Område som omfattas av detaljplan.

Vad har man tittat på?

SLU har tittat på rörelsemönster i Gröndalsområdet baserat på befintliga stigar, samtals med omkringliggande skolor och förskolor och intervjuer med boende i området. Man har även undersökt vegetationen och plockat fram de områden samt enskilda individer av växter som bör sparas. En miljövänlig och energieffektiv dagvattenhantering är viktig och möjligheten att kombinera detta med ett tilltalande område där man kan njuta av vattnets rörelse och den vegetation vattnet tillför ses som hög prioritering. Då stora delar allmän plats tas bort har man tittat på möjligheten att öppna upp nya områden för allmänheten.

Vad är bevarandevärt?

Ett område längs med stenmuren i den östra delen av området anses vara bevarandevärt på grund av sin växtlighet. Detta är ett område där den gamla Bolaskogen finns kvar, många gamla träd och den karaktär som symboliserar Bolaskogen finns här. SLU-Alnarp tillsammans med Jönköpingsläns museum har även uttryckt ett behov av att stenmuren i norr, med en tillhörande fägata samt stenmuren i öst bör sparas. I detaljplanen för etapp 2 kommer dessa att ges en skyddsbestämmelse.



Stenmur i området



Inne i den bevarandevärda delen av gamla Bolaskogen

Hur ska man utveckla Gröndal?

Genom en gallringsplan framlockad av SLU-Alnarp kommer skogen att gås över för att öka tillgängligheten och ta bort de träd som är av skaderisk efter stormen Gudrun. Detta gör att den unga och friska delen av skogen kommer att kunna frodas bättre.

En dagvattendamm kommer att anläggas i områdets sydliga del. Dammen ska främst fungera som ett extra upplevelsevärde, då vatten ses som ett tillskott i en vistelsemiljö. Den kommer att utformas så att vid normala förhållanden kommer den att hålla en viss mängd vatten. Under höga vattenflöden, i form av regn eller smältvatten, kommer den under kort tid att hålla större mängder vatten, genom att fungera som en översilningsyta. Detta kommer inte att påverka vare sig gångstråk eller byggnationer. Illustrationsbilden ger en fingervisning om hur tanken är att dagvattendammen ska utformas.



Innan



Efter: Illustration av dagvattendamm

Tekniska kontoret i samarbete med Miljö- och stadsbyggnadskontoret har tittat på utvecklingen av cykeltrafik i området. Idag finns ett väl utformat cykelstråk som kommer att brytas på ett ställe på grund av den nya bebyggelsen. Detta kommer att kompenseras genom ett nytt cykelstråk i den södra delen av området, som kommer att utformas som en "upplevelseväg" där dammen och dess växter kommer att ge ett trevlig sinnes- och synintryck. Cykelvägen i norr längs med villaområdet kommer att kopplas samman med cykeltrafik i östgående riktning.

Innan Bolaskogen förstördes av stormen Gudrun fanns där många stigar, och möjligheten fanns att röra sig i olika stråk, åt olika håll. Dessa har helt försvunnit, den nedblåsta skogen är inte tillgänglig på grund av nedblåsta träd och andra delar av området är igenväxt. De stråk som finns idag är till största del till för förflyttning mellan exempelvis hem och arbete. SLU-Alnarp tillsammans med Tekniska kontoret kommer att plocka fram nya stigar i området som ger möjligheter att strosa runt på platsen och även att kunna röra sig inne i skogen. Man ska även kunna välja olika turer och stigar med framkomlighet som passar den enskilda. Stigarna ska syfta till upplevelse och rekreation istället för vardaglig förflyttning.

Man har även tittat på fler områden runt Bolaskogen som kan vara intressanta att röja upp för mer framkomlighet.

Arbetsprocess

- ✓ Man har under våren 2009 varit ute och tagit borrhövar för att märka ut var dammen ska placeras i området.
- ✓ Detaljplanen för *Del av Västhorja 12:5 Centrala Gröndal, etapp 1*, vann laga kraft den 7 oktober.
- ✓ Under hösten har SLU/Alnarp i samarbete med Tekniska kontoret utfört en första gallring. Denna skedde i området i den södra delen av Bolaskogen.
- ✓ Dammen i området är utbyggd och snart kommer planteringarna att komma på plats.
- ✓ Lokalgatan med tillhörande cykelväg är under pågående utbyggnad.